

Số: /QĐ-UBND

Đồng Đăng, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc đính chính Quyết định số 984/QĐ-UBND
ngày 22/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỒNG ĐĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng về phân công công tác của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và các Ủy viên UBND xã Đồng Đăng;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Đồng Đăng tại Tờ trình số 941/TTr-KT ngày 30 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng với nội dung như sau:

Tại Điều 1 của Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 ghi:

“- Thửa đất số 86, tờ bản đồ số 15c (tờ bản đồ quy đổi số 35) - Bản đồ địa chính xã Đồng Đăng, có tổng diện tích 70,4m² thuộc vị trí 1, vị trí 2 đường Thanh Niên, từ đường Nguyễn Đình Lộc đến ngã ba Đền Quan, có giá đất ở tại vị trí 1 là 4.200.000 đồng/m²; vị trí 2 là 2.520.000 đồng/m².”

Nay đính chính là:

“- Thửa đất số 86, tờ bản đồ số 15c (tờ bản đồ quy đổi số 35) - Bản đồ địa chính xã Đồng Đăng, có tổng diện tích 70,4m² thuộc vị trí 2 đường Thanh niên, từ đường Nguyễn Đình Lộc đến ngã ba Đền Quan, có giá đất ở tại vị trí 2 là 2.520.000 đồng/m²”.

Lý do đính chính: Qua kiểm tra, đối chiếu vị trí thửa đất trên bản đồ địa chính, phát hiện có sự sai sót trong việc áp vị trí đất.

Các nội dung khác tại Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng không thay đổi.

Điều 2. Quyết định này là một bộ phận cấu thành của Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng về việc cho phép bà Nghiêm Thuý Hằng chuyển mục đích sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, Trưởng Thuế cơ sở 5 tỉnh Lạng Sơn, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Cao Lộc, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã Đồng Đăng chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND xã Đồng Đăng./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Thuế cơ sở 5 tỉnh Lạng Sơn;
- CN VPĐKĐĐ KV Cao Lộc;
- Trang TTĐT xã;
- Bà Nghiêm Thuý Hằng;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hanh