

Số: /TB-UBND

Đồng Đăng, ngày

tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Tịnh

Ủy ban nhân dân xã Đồng Đăng nhận được Công văn số 382/CNVPĐKĐĐ ngày 04/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cao Lộc về việc giải quyết hồ sơ theo thủ tục hành chính.

Thực hiện trình tự, thủ tục trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ,

UBND xã Đồng Đăng thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của **ông Hoàng Văn Tịnh**, địa chỉ thường trú tại thôn Còn Toòng (sau sáp nhập là thôn Thụy Hùng), xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn, như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00417 do UBND huyện Cao Lộc cấp ngày 24/11/2004, cấp cho hộ ông Hà Viết Nhít (là bố đẻ của ông Hoàng Văn Tịnh) đối với thửa đất số 348, tờ bản đồ số 60, diện tích 482,6 m², mục đích sử dụng là đất ở (ONT).

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00913 do UBND huyện Cao Lộc cấp ngày 23/4/2004, cấp cho hộ ông Hà Viết Nhít (là bố đẻ của ông Hoàng Văn Tịnh) gồm các thửa đất sau:

- + Thửa 421, tờ bản đồ 60, diện tích 259,3 m², mục đích sử dụng đất vườn.
- + Thửa 428, tờ bản đồ 60, diện tích 305,3 m², mục đích đất trồng lúa (LUC).
- + Thửa 435, tờ bản đồ 60, diện tích 131,6 m², mục đích đất trồng lúa (LUC).
- + Thửa 436, tờ bản đồ 60, diện tích 602,9 m², mục đích đất trồng lúa (LUC).
- + Thửa 437, tờ bản đồ 60, diện tích 341,4 m², mục đích đất trồng lúa (LUC).
- + Thửa 416, tờ bản đồ 60, diện tích 363,5 m², mục đích đất trồng lúa (LUC).
- + Thửa 471, tờ bản đồ 60, diện tích 1.462,2 m², mục đích đất vườn.
- + Thửa 438, tờ bản đồ 60, diện tích 441,9 m², mục đích đất trồng cây hàng năm khác (HNK).

Địa chỉ các thửa đất tại thôn Còn Toòng, xã Thụy Hùng (sáp nhập là thôn Thụy Hùng, xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn).

2. Nội dung thông báo

Ủy ban nhân dân xã Đồng Đăng thông báo rộng rãi đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức tín dụng, ngân hàng và nhân dân trên địa bàn xã biết. Nếu **ông Hoàng Văn Tịnh** hoặc cá nhân, tổ chức nào đang cầm cố, thế chấp hoặc giữ dưới bất kỳ hình thức nào đối với 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì đề nghị thông báo cho UBND xã Đồng Đăng để phối hợp giải quyết theo quy định.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo.

4. Địa điểm niêm yết công khai

- Trụ sở UBND xã Đồng Đăng.
- Nhà văn hoá thôn Thụy Hùng, xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn.
- Thông báo trên Trang thông tin điện tử của xã.

5. Tổ chức thực hiện

Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải nội dung thông báo này trên Trang thông tin điện tử của xã Đồng Đăng.

Trong thời gian niêm yết công khai 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh hoặc khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì gửi văn bản đến UBND xã Đồng Đăng (*qua Phòng Kinh tế*) để được xem xét, giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại, tố cáo, UBND xã Đồng Đăng sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Tịnh và chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền để tiếp tục giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- CN VPĐKĐĐ KV Cao Lộc;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Trang Thông tin điện tử của xã;
- Các ngân hàng thương mại trên địa bàn xã;
- UBND các xã, phường;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Ông Hoàng Văn Tịnh;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hanh